

Создано: 08.10.2025 в 07:55

Обновлено: 29.10.2025 в 05:19

<https://tyva.move.ru/objects/9285557578>

Собственник

79835153647

**Республика Тыва, Кызыл, улица
Калинина, 126**

1 015 520 ₽

Республика Тыва, Кызыл, улица Калинина, 126

Улица

[улица Калинина](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1269.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

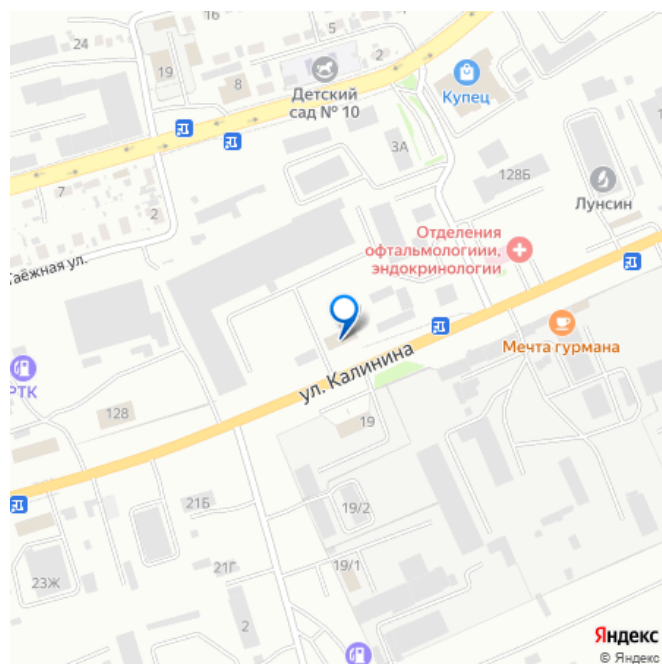
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение под магазин (идеально подойдет под супермаркет, магазин строительно-отделочных материалов, хоз.товаров, мебели и т.д.). Помещение располагается на первой линии с высоким транспортным потоком, отдельным входом, есть большая парковка перед магазином, две зоны разгрузки с высотой ворот 4 м. 1. Помещение находится на полностью автономном, предприятии со своей инфраструктурой. Помещение имеет полное обеспечение инженерными коммуникациями и сетями: теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, туалет.



На территорию предприятия заведен оптоволоконный кабель, который может обеспечить высокоскоростной доступ к сети интернет. Территория ограждена бетонным забором, оснащена видеонаблюдением круглосуточно охраняется. Топинговые ровные полы. 2. Высокая транспортная доступность. Помещение находится в 7-10 минутах езды от центра города. 3. Торг возможен. 4. Возможна сдача в аренду части помещения.



