

🕒 Создано: 13.06.2025 в 09:58

Обновлено: 12.09.2025 в 19:25

<https://tyva.move.ru/objects/9284891546>

Собственник

79134403658

Республика Тыва, Кызыл, улица Каа-Хем, 2

5 300 000 ₽

Республика Тыва, Кызыл, улица Каа-Хем, 2

Улица

[улица Каа-Хем](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

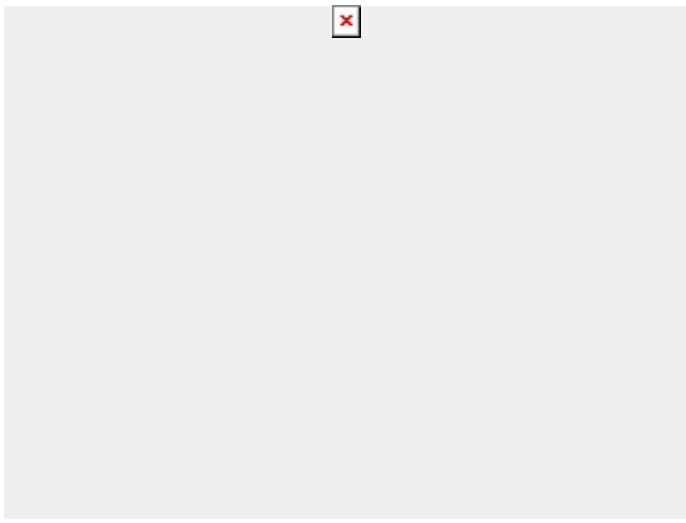
Описание

Продам нежилое помещение общей площадью 26,2 кв. м. Локация помещения просто СУПЕР!!! Помещение расположено на первом этаже многоквартирного дома с отдельным выходом на национальный парк имени Гастелло! Документы под коммерческую недвижимость оформлены официально! Помещение имеет отдельный вход и все коммуникации. Обременений и долгов нет. Собственник один. Помещение освобождено, передача ключей в день сделки. Подходит под любой вид деятельности: салон красоты, парикмахерская, офис, ломбард,



медицинский кабинет, ателье, ремонтную мастерскую. магазин сувениров и т. д. Самая повышенная проходимость потенциальных клиентов разных возрастов и полов, т. к. мимо входа в помещение положена асфальтовая дорожка к автобусной остановке с максимальной транспортной доступностью по всему городу. Осуществите свою мечту! Откройте свой бизнес!





Move.ru - вся недвижимость России