

Создано: 06.12.2024 в 06:00

Обновлено: 04.01.2025 в 13:17

<https://tyva.move.ru/objects/9267852270>

Собственник

79835151895

**Республика Тыва, Ак-Довурак,
Юбилейная улица, 3**

24 700 000 ₽

Республика Тыва, Ак-Довурак, Юбилейная улица, 3

Готовый бизнес

Общая площадь

804 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

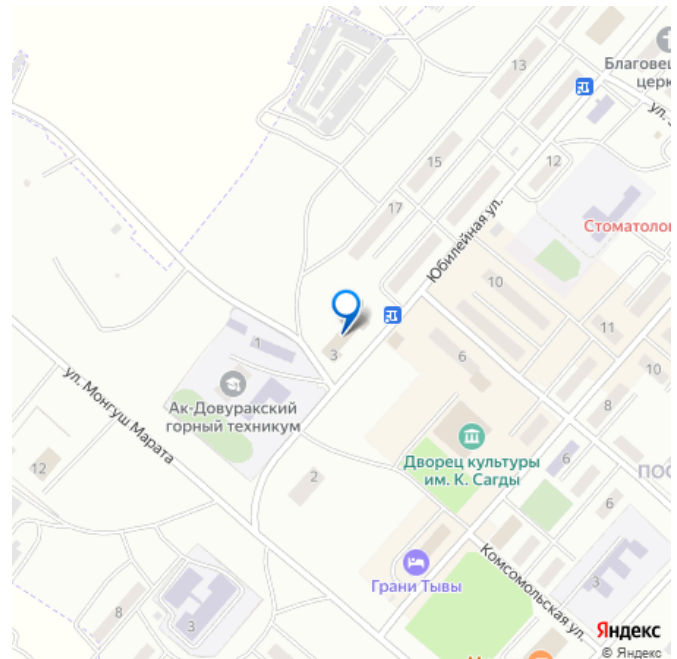
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальная возможность для предпринимателей и инвесторов! Гостиничный и арендный бизнес с доходом от 500 т.р. в месяц! Продается прибыльный гостиничный и арендный бизнес вместе с 2-х этажным зданием площадью 804 м² в самом сердце города Ак-Довурак! Этот бизнес уже работает и приносит стабильный доход. Помещения сданы в долгосрочную аренду, гостиничные номера активно функционируют, а постоянные гости — это командированные специалисты, которые возвращаются снова и снова! Средний ежемесячный доход составляет 400 т.р., с возможностью увеличения до 600 т.р. и более! Что входит в состав бизнеса: 1. Долгосрочная аренда помещений Сбербанку, Билайну, салону

для заметок



красоты, фотостудии, медицинскому кабинету и другим надежным арендаторам.

2. Гостиничные номера общей вместимостью 13 гостей с высокой загрузкой — 80%. 3.

Просторное здание площадью 804 кв.м. - перерегистрация на покупателя. 4.

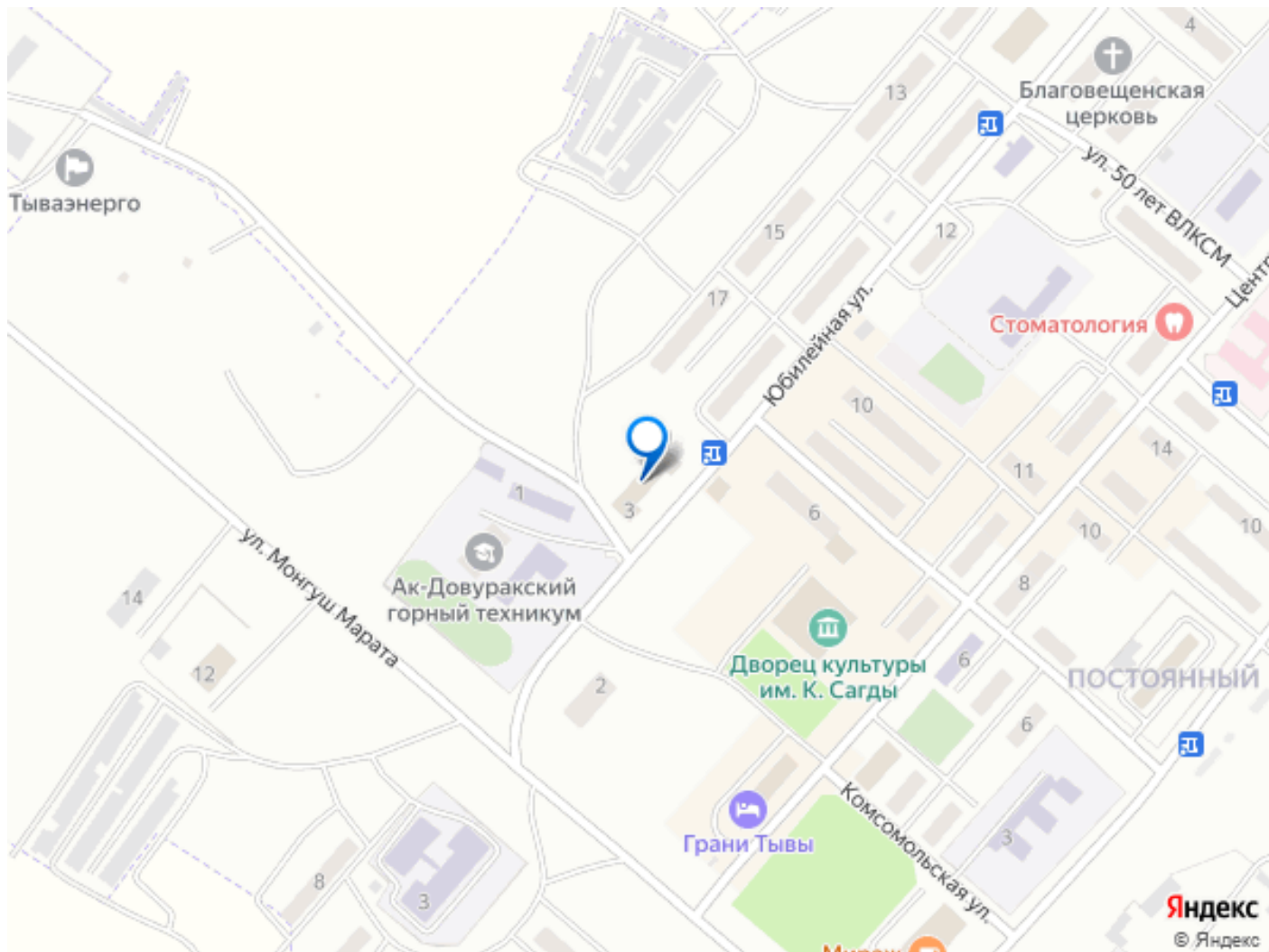
Современная система управления бизнесом, включая возможность удаленного доступа.

Справедливая цена бизнеса с такой доходностью — более 30 млн. руб. Но до Нового года мы снижаем цену в связи с изменением инвестиционного портфеля!

Благодаря этому бизнесу вы сможете не только обеспечить стабильный доход, но и уделять больше времени своим увлечениям: путешествовать по миру, заниматься воспитанием детей и развиваться как личность. Ваш бизнес будет работать на вас, пока вы наслаждаетесь жизнью! Звоните по телефону и мы ответим на все ваши вопросы! Не упустите возможность стать владельцем успешного бизнеса!







Move.ru - вся недвижимость России