

🕒 Создано: 03.01.2025 в 12:54

🔄 Обновлено: 11.08.2025 в 06:41

Собственник

79835900940

Республика Тыва, Кызыл, улица Убсу-Нурская, 6

6 950 000 ₺

Республика Тыва, Кызыл, улица Убсу-Нурская, 6

Улица

[улица Убсу-Нурская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

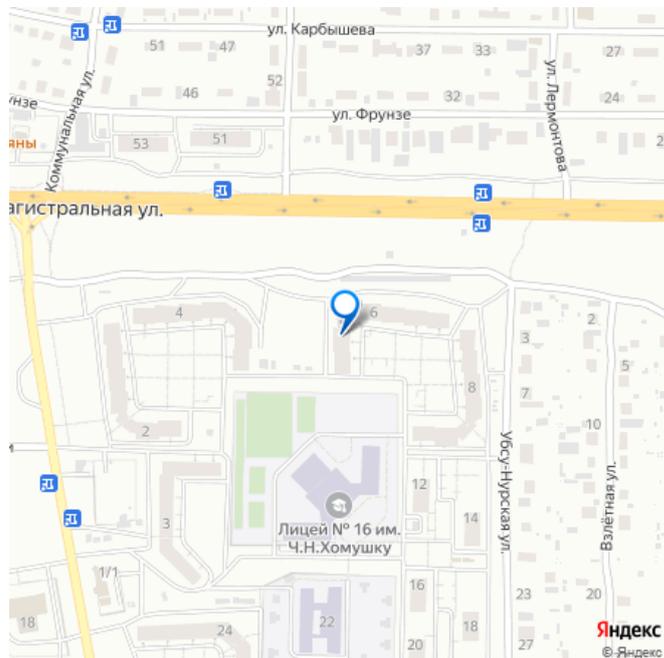
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

продам 3 комнатную квартиру, просторную, распашонку, все рядом, обременений и долгов нет. Продается просторная трехкомнатная квартира в микрорайоне Спутник, по адресу: Убсу-Нурская улица, 6. Общая площадь составляет 71.3 кв. м, кухня 10 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 2016 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу и двор. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет вам сразу переехать и обустраиваться по своему вкусу. Планировка очень удобная: комнаты изолированы, что дает возможность каждому члену семьи иметь собственное пространство. Есть один отдельный санузел, что упрощает утренние сборы. Также в квартире есть лоджия и балкон, где можно обустроить зону отдыха или место для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Ухоженный двор с зелеными насаждениями создаёт уютную атмосферу. В шаговой

доступности от дома находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимые продукты и товары. Хорошо развитая транспортная инфраструктура позволяет без труда добраться до любых точек города.

Квартира продается без посредников, прямая продажа от собственника. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, юридически чистая история объекта.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь со мной, чтобы записаться на удобное для вас время!

Реальным покупателям торг уместен!!!

