

🕒 Создано: 14.05.2025 в 19:20

Обновлено: 09.09.2025 в 15:43

Собственник

79835900613

**Республика Тыва, Кызыл, Московская
улица, 118**

9 950 000 ₽

Республика Тыва, Кызыл, Московская улица, 118

Улица

[улица Московская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

69.7 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

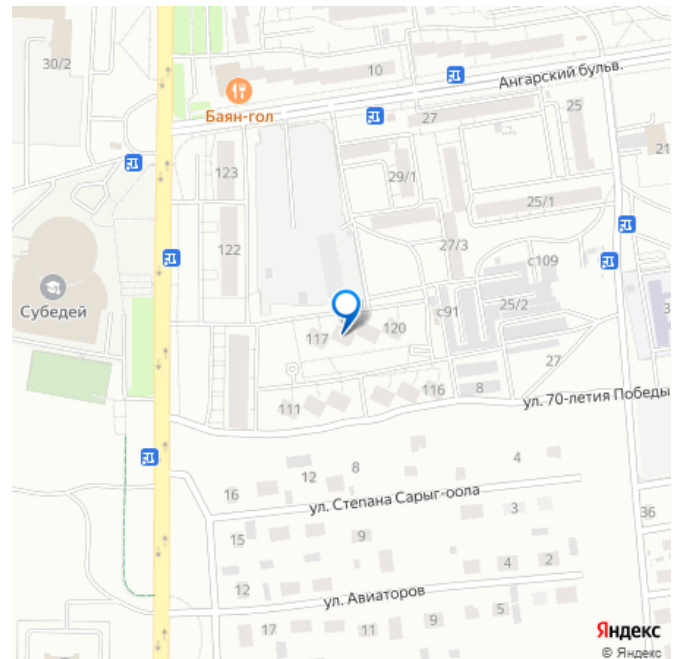
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Кызыле по адресу: Московская улица, 118. Общая площадь составляет 69.7 кв. м, из которых 54 кв. м - жилая, а кухня занимает 11 кв. Огромный зал совмещён с кухней что очень удобно. Квартира расположена на первом этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Построено из кирпича что очень даёт тепло и комфорт. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и комфорта. В шаговой доступности садики и школа, и большой спорткомплекс Субидей. А также супермаркеты и различные магазины. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться и начать жить. Удобная планировка включает в себя три светлые комнаты и просторную кухню, где можно собираться всей семьей. Санузел раздельный, что делает проживание еще более удобным. Из окна открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию помещений. Также в квартире есть балкон, где приятно проводить время на свежем воздухе. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная

парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Дом окружен всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семей с детьми. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира продается напрямую от собственника, так что покупка будет быстрой и без посредников. Возможна ипотека, что облегчает процесс покупки для покупателей с разным уровнем дохода. Все документы на квартиру в порядке, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества лично. Мы уверены, что вам понравится!



