

Создано: 05.10.2025 в 14:13

Обновлено: 05.10.2025 в 14:23

**Республика Тыва, Кызыл, улица Ленина,
62**

9 000 000 ₽

Республика Тыва, Кызыл, улица Ленина, 62

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

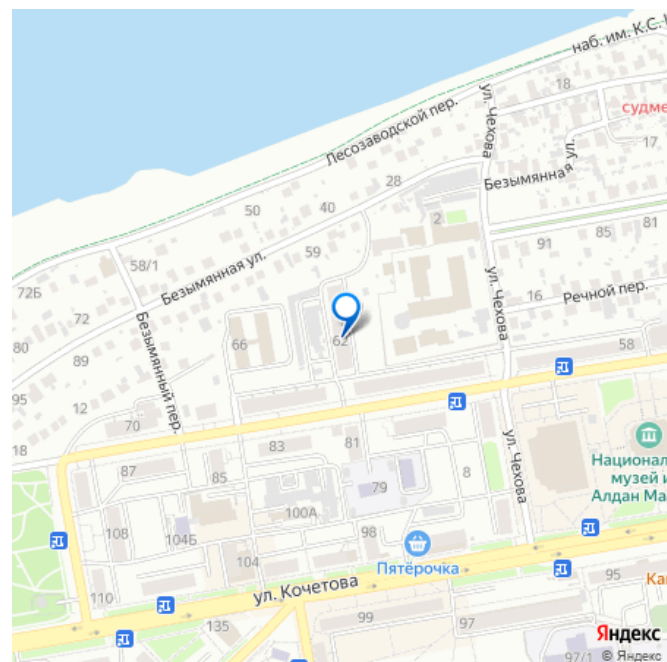
Тип санузла

<https://tyva.move.ru/objects/9285495281>

Собственник

**79835900944,7983515
2348**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

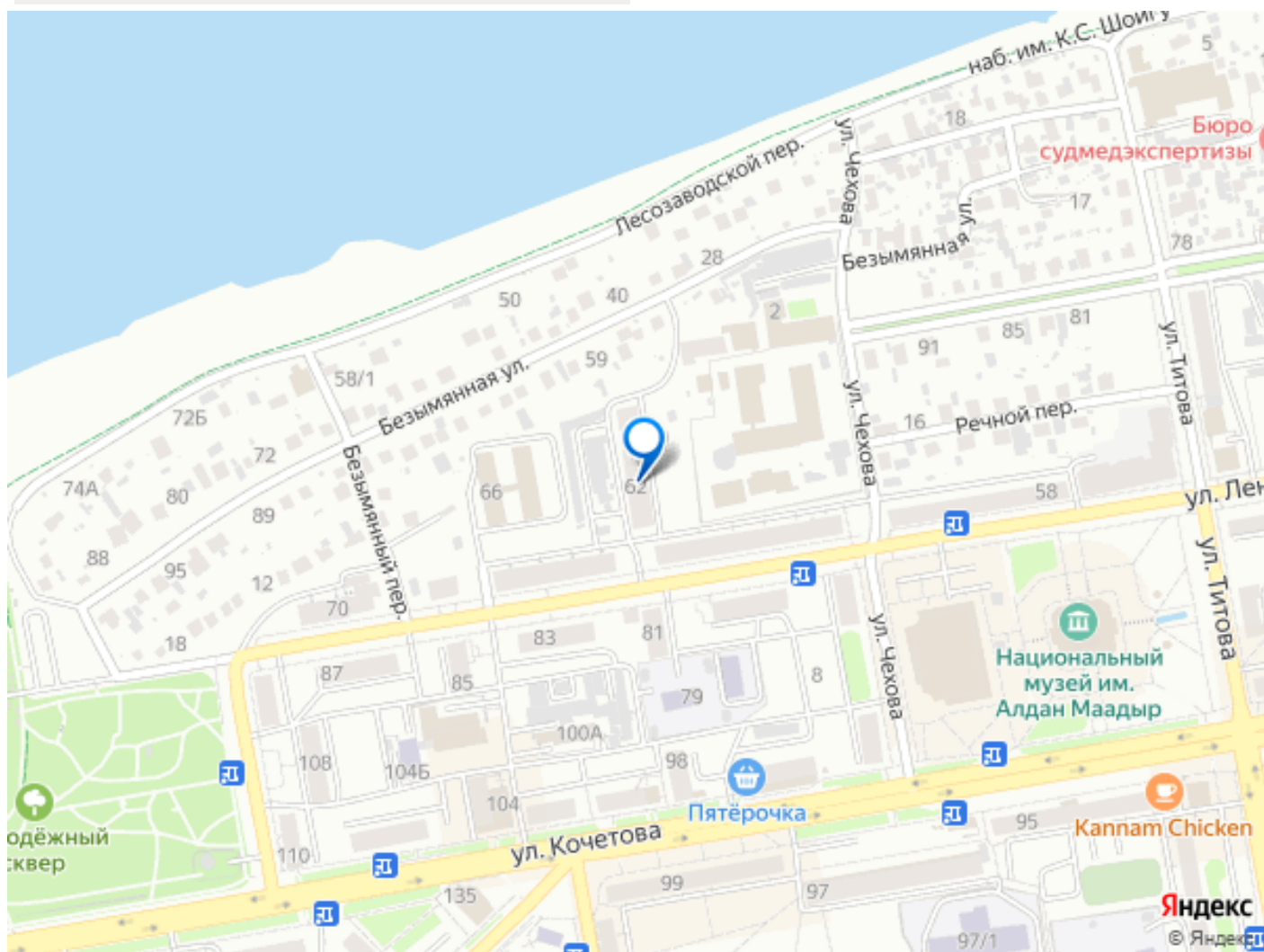
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 61.4 квадратных метра на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Кызыл, улица Ленина, дом 62. Дом построен в 1990 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад и парк, что делает это место идеальным для семей с детьми. Квартира имеет продуманную планировку: три комнаты предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи, а раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Кухня площадью 10 квадратных метров позволит вам свободно разместить всю необходимую бытовую технику и мебель. Наличие балкона открывает прекрасный вид на улицу и двор, создавая дополнительное пространство для отдыха и релаксации. Жители дома могут наслаждаться спокойствием собственного двора, где расположена детская площадка - отличное место для игр ваших детей. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. В непосредственной близости от дома расположены различные магазины, аптеки, кафе и барбершоп, что

значительно упрощает решение
повседневных задач и позволяет проводить
свободное время с удовольствием и
комфортом. Этот вариант жилья подойдёт
тем, кто ценит тепло кирпичного дома,
желает жить в спокойной городской среде с
развитой инфраструктурой и стремится
создать свой уголок уюта и гармонии.
Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и
убедиться во всех её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России