

Создано: 10.10.2025 в 09:42

Обновлено: 30.10.2025 в 17:20

<https://tyva.move.ru/objects/9285614607>

**Жанна Кенден, БРОКЕР ПЛЮС. Офис  
на Пентагоне**

**79133404839**

**Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы,  
1/3**

**8 990 000 ₽**

Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы, 1/3

Улица

[улица Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

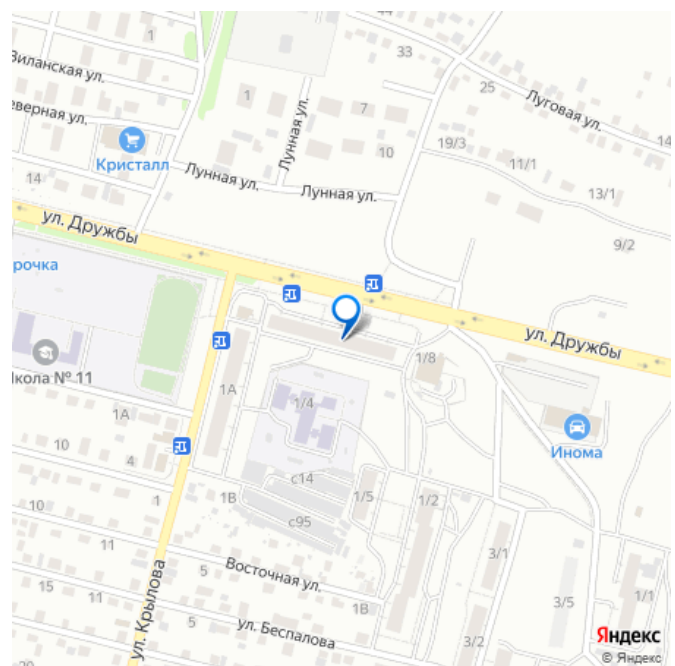
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

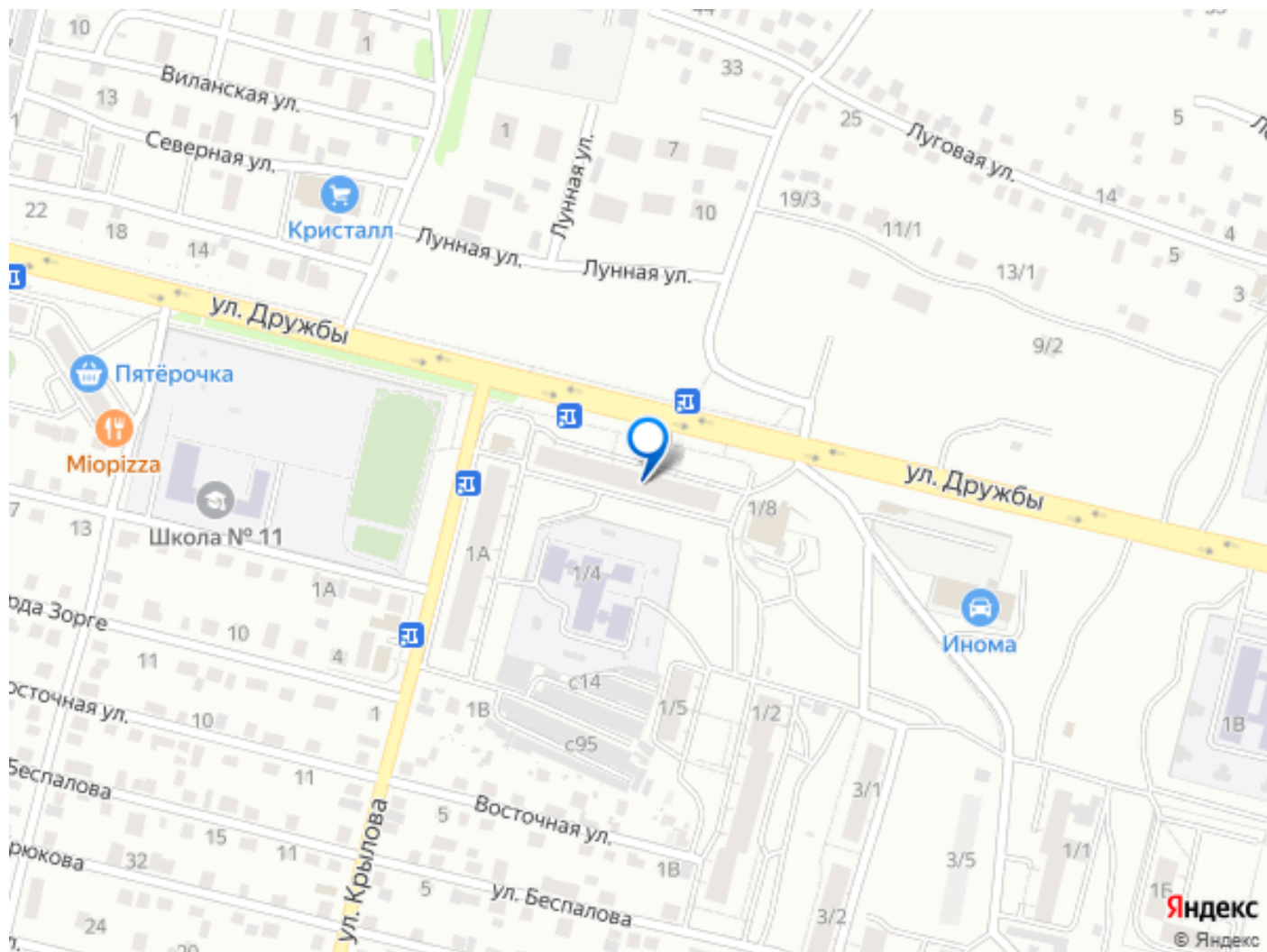
УВАЖАЕМЫЙ ПОСЕТИТЕЛЬ! Данный объект рекламируется агентством «Брокер Плюс» по просьбе (поручению) собственника, на основании соглашения «Об оказании услуг по поиску покупателя/арендатора». Объект осмотрен агентом лично, поэтому фото и видео соответствуют реальности на 100%. -

ПРЕЗЕНТАЦИЯ: Чтобы получить дополнительные фото (всего их 9), планировку и видео ПОЗВОНИТЕ АГЕНТУ и назовите код объекта в каталоге агентства: 1837642. - УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: - наличные - ипотека любого банка - примем в счет оплаты вашу, еще НЕПРОДАННУЮ квартиру и вашу ДОПЛАТУ НАЛИЧНЫМИ. - ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Данный объект УЖЕ проверен юристами агентства «Брокер Плюс» в РОСРЕЕСТРЕ и в других необходимых организациях и службах, с получением подтверждающих право собственности документов. ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ПЕРЕОФОРМЛЕНИЮ НА ИМЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ПОСМОТРИТЕ ВИДЕО и сразу ЗВОНИТЕ АГЕНТУ! В этом объявлении у агента указан номер телефона предоставленный данной доской объявлений — это не прямой номер агента, и до него бывает трудно дозвониться из-за технических особенностей данного вида связи. Если возникают трудности, то звоните на городской номер агентства недвижимости «Брокер Плюс» указанный в карточке компании. Дополнительно: Продаётся трёхкомнатная квартира в

кирпичном доме по адресу: Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы, 1/3. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1987 году. Общая площадь — 60,5 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков составляет 2,5 м. В квартире косметический ремонт, установлены окна ПВХ. Комнаты отдельные, их площадь — 10 и 35 кв. м. Есть балкон. Санузел отдельный. Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями. Отопление центральное. Окна квартиры выходят на улицу и во двор. Это отличный вариант для семей, ищущих комфортное жильё в спокойном районе. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России