

 Создано: 25.09.2024 в 08:55
Обновлено: 24.10.2024 в 12:45

Собственник
79835153180,7983515
2534

Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы, 157

12 500 000 ₽

Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы, 157

Улица

[улица Дружбы](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

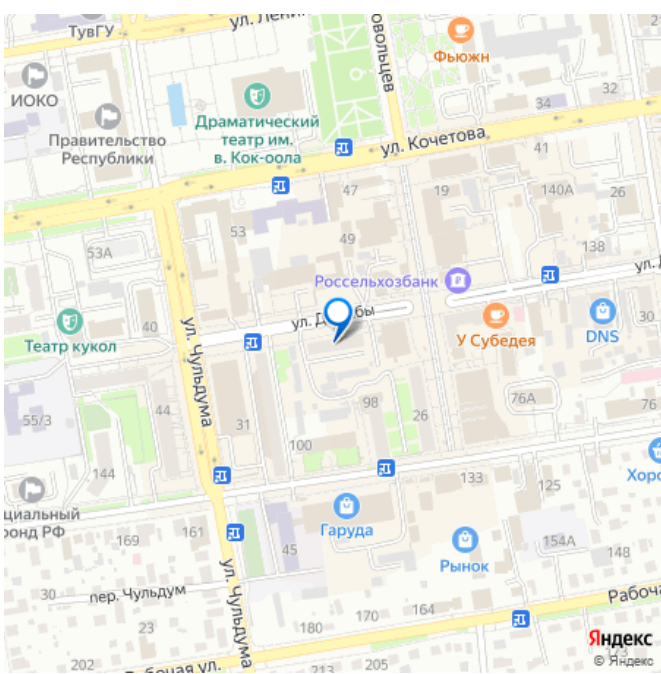
6 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в самом сердце Кызыла по адресу: улица Дружбы, 157. Общая площадь — 57,4 кв. м, жилая — 39 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и спокойную атмосферу. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въезжать и жить. Просторные комнаты идеально подойдут для семьи с детьми. Есть один совмещённый санузел и балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Квартира продаётся без мебели, что даёт вам возможность обустроить её по своему вкусу. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район тихий и спокойный, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом, поэтому можно сэкономить время на поездках. Удобное транспортное сообщение: до ближайших остановок

общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что гарантирует прозрачность сделки и отсутствие комиссий. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Записывайтесь на просмотр и приезжайте увидеть квартиру своими глазами. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о времени встречи. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в отличном районе!



