

О Создано: 07.10.2025 в 06:22

Обновлено: 07.10.2025 в 06:19

# Республика Тыва, Кызыл, улица

Калинина, 26

5 400 000 ₽

Республика Тыва, Кызыл, улица Калинина, 26

Улица

#### Собственник

# 79134403658



улица Калинина



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $15 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $10.4 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $36 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

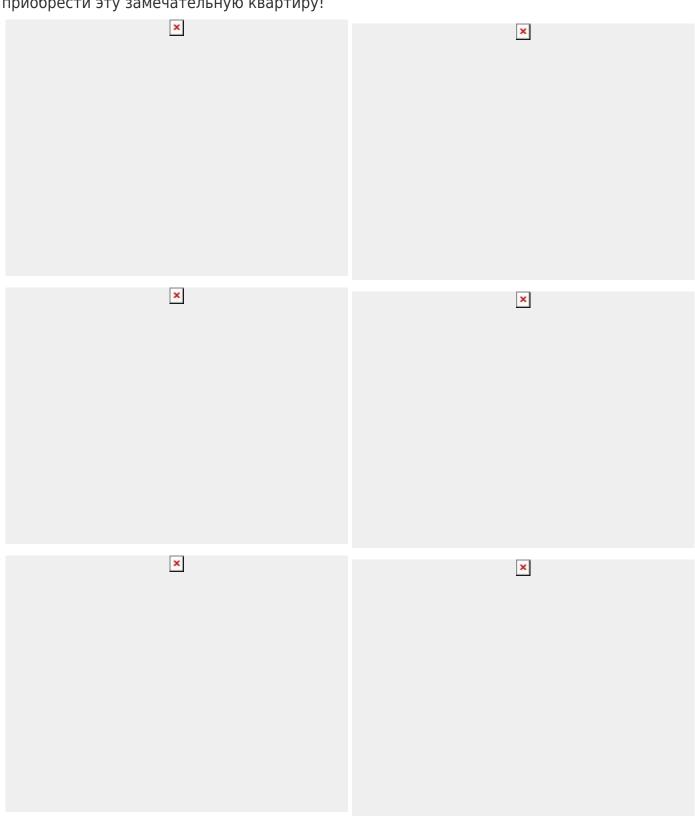
да

возможна ипотека, парковка

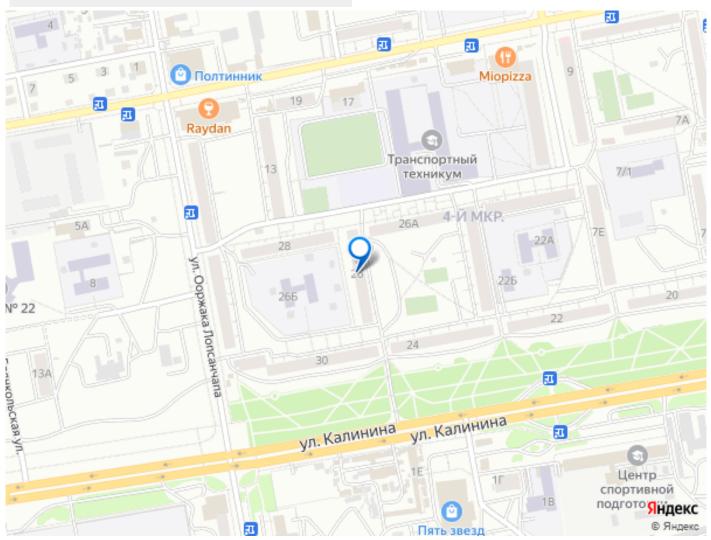
#### Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в тихом спальном районе Кызыла на улице Калинина, 26. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, жилая — 15 кв. м, просторная кухня — 10.4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1977 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт, что даёт возможность новым владельцам обустроить её по своему вкусу. В комнате и на кухне достаточно места для размещения необходимой мебели и техники. Санузел совмещённый, что экономит пространство и удобно для повседневного использования. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Для удобства жильцов в доме предусмотрен мусоропровод. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок в подъездах и на придомовой территории. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для машины. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В пешей доступности находятся клиники, магазины и другие необходимые

для жизни учреждения. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира подходит для покупки с использованием ипотечных средств. Чистая история недвижимости, без обременений и задолженностей. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России