

Создано: 24.08.2025 в 12:32

Обновлено: 25.10.2025 в 12:47

<https://tyva.move.ru/objects/9284364448>

**Жанна Кенден, БРОКЕР ПЛЮС. Офис  
на Пентагоне**

**79133404839**

**Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы,  
3/1**

**4 650 000 ₽**

Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы, 3/1

Улица

[Дружбы переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

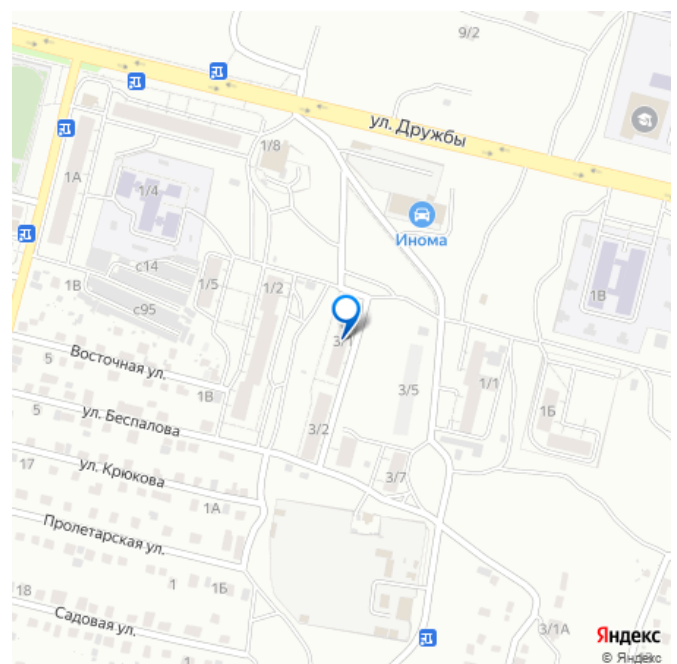
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

УВАЖАЕМЫЙ ПОСЕТИТЕЛЬ! Данный объект рекламируется агентством «Брокер Плюс» по просьбе (поручению) собственника, на основании соглашения «Об оказании услуг по поиску покупателя/арендатора». Объект осмотрен агентом лично, поэтому фото и видео соответствуют реальности на 100%. -

ПРЕЗЕНТАЦИЯ: Чтобы получить дополнительные фото (всего их 6), планировку и видео ПОЗВОНИТЕ АГЕНТУ и назовите код объекта в каталоге агентства: 1750691. - УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: - наличные - ипотека любого банка - примем в счет оплаты вашу, еще НЕПРОДАННУЮ квартиру и вашу ДОПЛАТУ НАЛИЧНЫМИ. - ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Данный объект УЖЕ проверен юристами агентства «Брокер Плюс» в РОСРЕЕСТРЕ и в других необходимых организациях и службах, с получением подтверждающих право собственности документов. ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ПЕРЕОФОРМЛЕНИЮ НА ИМЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ПОСМОТРИТЕ ВИДЕО и сразу ЗВОНИТЕ АГЕНТУ! В этом объявлении у агента указан номер телефона предоставленный данной доской объявлений — это не прямой номер агента, и до него бывает трудно дозвониться из-за технических особенностей данного вида связи. Если возникают трудности, то звоните на городской номер агентства недвижимости «Брокер Плюс» указанный в карточке компании. Дополнительно: Продаётся уютная и светлая однокомнатная

квартира в кирпичном доме по адресу:  
Республика Тыва, Кызыл, улица Дружбы, 3/1.  
Квартира расположена на первом этаже  
двухэтажного дома, построенного в 2012  
году. Общая площадь квартиры составляет  
33,6 кв. м, из которых 19,9 кв. м — жилая  
площадь, а 8,4 кв. м — кухня. Высота  
потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение  
простора. Окна выходят на улицу. В квартире  
сделан евроремонт, что позволит новым  
владельцам сразу заселиться и наслаждаться  
комфортом. Совмещённый санузел  
обеспечивает удобство и функциональность.  
Кирпичный дом с железобетонными  
перекрытиями гарантирует надёжность и  
долговечность. Центральное отопление  
обеспечивает комфортное проживание в  
холодное время года. Эта квартира —  
отличный выбор для тех, кто ищет уютное  
жильё в хорошем доме. Не упустите  
возможность стать владельцем этой  
прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо  
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр. Мы гарантируем безопасную  
сделку и юридическую поддержку нашим  
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с  
сниженной ставкой.



