

Создано: 14.08.2025 в 11:52

Обновлено: 23.10.2025 в 12:12

<https://tyva.move.ru/objects/9284114743>

Айгуль Кара-Сал, БРОКЕР ПЛЮС.

Офис на Пентагоне

79133404839

Республика Тыва, Кызыл, улица Убсу-Нурская, 20

4 500 000 ₽

Республика Тыва, Кызыл, улица Убсу-Нурская, 20

Улица

[улица Убсу-Нурская](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

2.6 м

20 м²

6 м²

31 м²

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

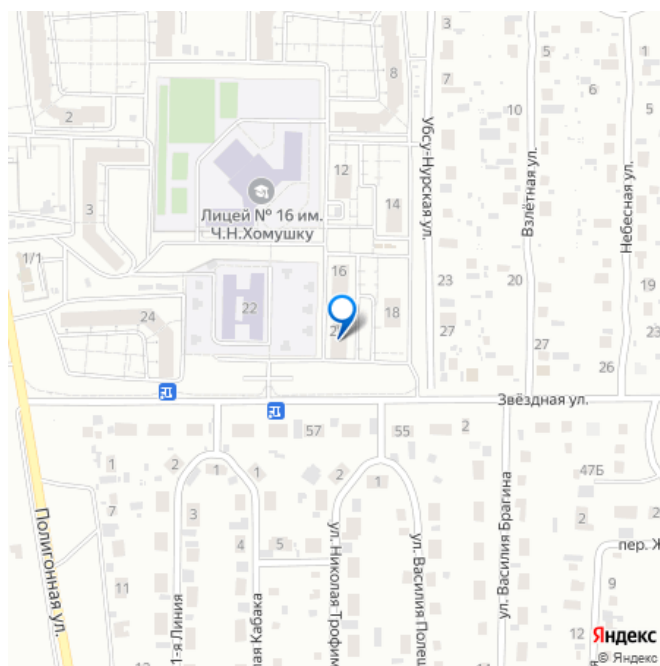
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

УВАЖАЕМЫЙ ПОСЕТИТЕЛЬ! Данный объект рекламируется агентством «Брокер Плюс» по просьбе (поручению) собственника, на основании соглашения «Об оказании услуг по поиску покупателя/арендатора». Объект осмотрен агентом лично, поэтому фото и видео соответствуют реальности на 100%. -

ПРЕЗЕНТАЦИЯ: Чтобы получить дополнительные фото (всего их 5), планировку и видео ПОЗВОНИТЕ АГЕНТУ и назовите код объекта в каталоге агентства: 1730625. - УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: - наличные - ипотека любого банка - примем в счет оплаты вашу, еще НЕПРОДАННУЮ квартиру и вашу ДОПЛАТУ НАЛИЧНЫМИ. - ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Данный объект УЖЕ проверен юристами агентства «Брокер Плюс» в РОСРЕЕСТРЕ и в других необходимых организациях и службах, с получением подтверждающих право собственности документов. ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ПЕРЕОФОРМЛЕНИЮ НА ИМЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ПОСМОТРИТЕ ВИДЕО и сразу ЗВОНИТЕ АГЕНТУ! В этом объявлении у агента указан номер телефона предоставленный данной доской объявлений — это не прямой номер агента, и до него бывает трудно дозвониться из-за технических особенностей данного вида связи. Если возникают трудности, то звоните на городской номер агентства недвижимости «Брокер Плюс» указанный в карточке компании. Дополнительно: Уникальное предложение для тех, кто ищет

комфортное жильё в современном районе!
Продаётся однокомнатная квартира в Кызыле, по адресу: микрорайон Спутник, Убсу-Нурская улица, 20. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2,6 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры — 31 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. В квартире выполнен косметический ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел обеспечит удобство и функциональность. Наземная парковка позволит не беспокоиться о месте для автомобиля. Расположение в микрорайоне Спутник делает эту квартиру привлекательной для молодых специалистов и студентов. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку.



