

О Создано: 07.10.2025 в 06:31

Обновлено: 07.10.2025 в 06:43

## Республика Тыва, Кызыл, улица Калинина, 26

# 5 150 000 ₽

Республика Тыва, Кызыл, улица Калинина, 26

Улица

### Собственник

## 79134403658



улица Калинина



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $15 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $31.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

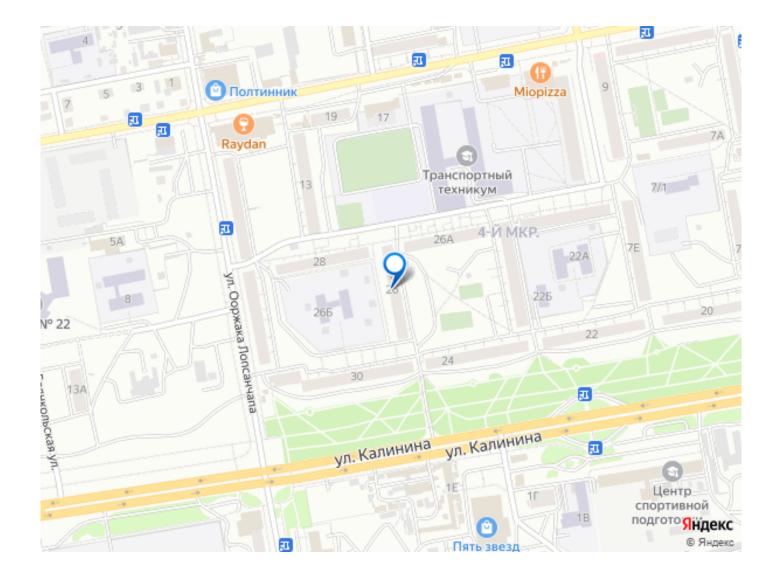
возможна ипотека, парковка

#### Описание

Предлагаем уютную однокомнатную квартиру площадью 31,5 кв. м в кирпичном доме 1977 года постройки. Квартира расположена на последнем, пятом этаже, поэтому вас не будут беспокоить соседи сверху. Жилая площадь составляет 15 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и утренним кофе. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Благодаря мусоропроводу в доме, вам не придется беспокоиться о выносе мусора. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой — вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Квартира продается по договору куплипродажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Собственник один, более 5 лет. Оцените все преимущества этой квартиры.

домом! × × × × ×

Мы уверены, что она станет вашим уютным



Move.ru - вся недвижимость России